



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 03 Governo del Territorio- Centro Storico-Urbanistica ed Edilizia Privata n° 105 del 17/07/2019

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: Richiesta trasferimento attività commerciale ditta Ottica Spoto s.r.l.da via Dandolo n° 9 ai locali del Porto Turistico - Marina di Ragusa

Il Redattore: D'Antoni Maria

- **premesso** che il Sig. Spoto Giorgio n.q. di titolare della Ottica Spoto s.r.l., con sede legale in Piazza Libertà n. 9 a Ragusa, il 02/07/2019 ha inoltrato istanza concernente il trasferimento di un esercizio di Ottico, già insediato in via Dandolo n. 9 a Marina di Ragusa al Porto Turistico a Marina di Ragusa;

- **dato atto** che, il medesimo titolare della Ottica Spoto s.r.l. in data 02/07/2019 ha presentato la documentazione a corredo dell'istanza, di cui sopra, producendo quanto necessario a dimostrare la regolarità dei locali individuati per il trasferimento per quanto concerne gli aspetti edilizio urbanistici, igienico sanitari e a tutela dell'ambiente (scarico reflui e impatto acustico);

- **tenuto conto** della CIRCOLARE n. 2 del 9 aprile 2015, pubblicata sulla GURS n. 18 del 30 aprile 2015, con la quale l'ASSESSORATO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ha stabilito <<... che alla luce delle... sentenze della Corte di Giustizia Europea e del Consiglio di Giustizia Amministrativa l'esercizio dell'attività di ottico è attivabile esclusivamente sulla base del perimetro normativo definito dalle... disposizioni di cui all'art. 71 della L. R. 1 settembre 1993, n. 25, nonché della L. R. 9 luglio 2004, n. 12>>;

- **visti:**

- l'art. 71 della L. R. 1 settembre 1993, n. 25;

- l'art. 1, della L.R. n. 12/2004, il quale al comma 1. stabilisce che: <<Ai fini del rilascio dell'autorizzazione per l'esercizio dell'attività di ottico da parte della competente autorità comunale ... si tiene conto del rapporto tra residenti e esercizi di ottica, per assicurare una razionale distribuzione dell'offerta nel territorio. Tale rapporto è stabilito in un esercizio di ottica per ogni fascia di popolazione di 8.000 residenti. La distanza tra un esercizio e l'altro non deve essere inferiore a 300 m. ...>> e al comma 2. afferma che: <<Qualora sussistano comprovate esigenze territoriali, l'autorità comunale competente provvede al rilascio della relativa autorizzazione o al trasferimento di una autorizzazione esistente, in deroga alle disposizioni di cui al comma 1 ...>>;

- **verificato** per vie brevi, tramite gli Uffici competenti, che alla data del 31-12-2016 il numero dei residenti nel Comune di Ragusa equivaleva a 73.313 e che il numero degli esercizi di ottico, regolarmente insediati ma non uniformemente distribuiti sul territorio, equivale a 24 -ventiquattro- invece che a 9 -nove- (risultato di 73.313/8.000);

- **ritenuto**, per quanto sopra, che, nonostante il comma 2. dell'art. 1 della citata L.R. n. 12/2004, sopra letteralmente riportato, attribuisca all'autorità comunale competente, <<qualora sussistano comprovate esigenze territoriali>>, la facoltà di derogare al rapporto (un ottico ogni 8.000 abitanti) e alla distanza minima (non inferiore a 300 m.) fissati dall'art. 1 della medesima L.R., allo stato attuale, nel caso di specie, la sproporzione fra numero di ottici previsti (n. 9) e numero di ottici insediati (n. 24) è tale da non consentire ulteriori deroghe, considerato, in aggiunta, che i siti in argomento insistono in aree del territorio comunale che non fanno parte di piccoli centri abitati a sé stanti (come ad es.: il nucleo abitato di c.da San Giacomo);

- **ritenuto**, altresì, che per favorire il raggiungimento del fine ultimo della L.R. n. 12/2004, cioè la tutela della salute pubblica, sia opportuno orientare gli esercenti l'attività di ottico già operanti ad attuare una distribuzione sul territorio più omogenea, avallando le richieste di trasferimenti di sede in ambiti urbani periferici o scarsamente serviti da tali attività;

- **considerato**, pertanto, che l'istanza *de qua* (richiesta di trasferimento dell'esercizio in un immobile poco distante), non incidendo sul peculiare regime autorizzatorio e programmativo prescritto dalle sopra citate norme (non viene modificato il rapporto fra gli ottici insediati e i residenti nel territorio comunale e la distanza tra un esercizio di ottico e l'altro continua a non essere inferiore a ml. 300 -come si evince dall'elaborato planimetrico allegato alla richiesta-), può essere accolta favorevolmente;

premesso che:

- con deliberazione di C.C.n° 38 del 03/04/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione(DUP)ed il bilancio di previsione per il triennio 2019-2021

- con deliberazione di Giunta Municipale n.344 del 21/05/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2019-2021

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

- **visto** l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con Deliberazione del C.C. n. 64 del 30-10-1997 , che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

- **visto** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

- **visto** il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

DETERMINA

- per tutto quanto esposto in narrativa:

1) dare mandato al competente Ufficio del Settore di predisporre in favore della Ottica Spoto s.r.l. , con sede legale in Piazza Libertà n. 19 a Ragusa, previa verifica del possesso di tutti i requisiti di legge, l'autorizzazione al trasferimento dell'esercizio di ottico, già insediato in via Dandolo n. 9 a Marina di Ragusa al Porto Turistico a Marina di Ragusa;

2) dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o accertamento in entrata

Ragusa, 17/07/2019

Dirigente
ALBERGHINA IGNAZIO / Postecom S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale